Bytové družstvo Květinka

28. října čp. 10/25

278 01 Kralupy nad Vltavou

IČO:28943635

***Zápis z členské schůze Bytového družstva***

Místo konání: byt Josefa Procházky v domě č. p. 10/25 ul. 28.řijna Kralupy nad Vltavou

Termín: středa 9. 4. 2014 od 18:00 hod.

Program:

1. Zahájení
2. Usnášení-schopnost členské schůze
3. Schválení programu
4. Prezentace obdržených cenových nabídek rekonstrukce střešní krytiny na domě BD Květinka
5. Výběr zhotovitele rekonstrukce střešní krytiny z prezentovaných cenových nabídek
6. Návrh způsobu financování rekonstrukce střešní krytiny
7. Výběr z návrhů financování rekonstrukce střešní krytiny
8. Závěr
9. Zahájení členské schůze v 18:00 hod.
10. Usnášení-schopnost členské schůze

 Přítomní: 5, Nepřítomni: 2

Prezenční listina s podpisy přítomných tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Na základě podpisů prezenční listiny ověřil předseda družstva Pavel Astaloš, že je při zahájení schůze přítomno 5 členů družstva ze 7. Konstatoval tedy, že se na schůzi dostavil nadpoloviční počet členů družstva, tudíž je členská schůze usnášení schopná.

1. Návrh programu jednání a ověřovatele zápisu místopředsedu BD J. Procházku

Předseda družstva vyzval k hlasování o programu jednání a následně konstatoval, že návrh byl přijat všemi 5 přítomnými členy a že členská schůze se bude řídit programem.

1. Předseda BD prezentoval obdržené cenové nabídky rekonstrukce střešní krytiny na domě BD, které jsou **přílohou tohoto zápisu pod č. 3,4 a 5.**

Bez připomínek

1. Výběr zhotovitele rekonstrukce střešní krytiny z prezentovaných cenových nabídek
	1. Kritériem výběru zhotovitele byla kvalita a cena.
	2. Byl vybrán zhotovitel Petr Černický s Jesenice u Prahy, s podmínkou: doplní svou cenovou nabídku o chybějící údaje (zda cena v jeho nabídce je s DPH či ne). Druhá v pořadí skončila firma Tesamont s.f.o. Skuhrov 63.
	3. Předseda bytového družstva kontaktujíce vybraného zhotovitelé, a bude požadovat o doplnění chybějících informací v jeho cenové nabídce. Poté o zaměření i druhé části střešní konstrukce a zaslání celkové ceny za rekonstrukci obou střešních krytin.

S těmito jednotlivými body souhlasilo všech 5 z přítomných členu bytového družstva

1. Návrh způsobu financování rekonstrukce střešní krytiny

Předseda družstva informoval členy o výši částky na účtu BD. Tato částka nepokryje celou výši rekonstrukce střešní konstrukce. Jedinou možností financování rekonstrukce je formou půjčky.

S tímto bodem souhlasilo všech 5 z přítomných členu bytového družstva

1. Výběr z návrhů financování rekonstrukce střešní krytiny

Byla vybrána půjčka s fondu rozvoje bydlení města Kralup nad Vltavou ve výši celkové ceny za rekonstrukci střešní krytiny. Předseda družstva zjistí podmínky půjčky a posléze bude informovat všechny členy družstva.

S tímto bodem souhlasilo všech 5 z přítomných členu bytového družstva

1. Ukončení členské schůze v 19:30 hod.

Přílohy:

č.1 Prezenční listina

č.2. Pozvánka na bytovou schůzi

č.3 Cenová nabídka Petr Černický

č.4 Cenová nabídka firm. Tesamont

č.5 Cenová nabídka firm. Realvestav

Zapsal 30. 1. 2014 Pavel Astaloš, předseda bytového družstva ……………………….

Zápis ověřil Josef Procházka, místopředseda bytového družstva…………………………..