

Příloha k účetní závěrce za rok 2023

Obecné údaje

Účetní jednotka: Společenství vlastníků Kralupy nad Vltavou, 28. října 10.

IČ: 07408897

Sídlo: 28.října 10/25, Mikovice, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Právní forma: Společenství vlastníků - SV

Předmět činnosti: správa domu a pozemku

Datum vzniku: 2. 10. 2018

Statutární orgán:

Pavel Astaloš – předseda

Josef Procházka – místopředseda

Ivan Popelka - člen

Účetní období: 1. 1. 2023 – 31. 12. 2023

Informace o účetních metodách a další informace

Účetní jednotka účtuje dle Vyhlášky č. 504/2002 Sb. Účetnictví je vedeno na počítači. Účetní záznamy jsou uschovávány v sídle příkazníka.

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k žádné významné události.

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek pořízený úplatně je oceňován pořizovacími cenami, obsahujícími cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady. SVJ nemá k datu účetní závěrky žádný dlouhodobý majetek ani zásoby.

Žádný majetek SVJ není předmětem zástavního práva.

SVJ nemá žádné akcie ani podíly v jiných účetních jednotkách.

SVJ má k datu účetní závěrky splatné závazky ze sociálního pojistného ve výši 0,- Kč a ze zdravotního pojistného ve výši 0,- Kč. SV nemá daňové nedoplatky.

Celková výše mezd, odměn a funkčních požitků činila za účetní období částku 0,- Kč.

Členům orgánů nebyla poskytnuta žádná jiná plnění ve formě záloh, závdavků a úvěrů.

Evidenční přepočtený počet zaměstnanců: SVJ nemá v HPP žádného zaměstnance.

SVJ nemá žádné pohledávky ani závazky po lhůtě splatnosti.

Výše úvěru k 31. 12. 2023 činí 1.115.311,- Kč.

V Kralupech nad Vltavou, dne: 31. 3. 2024



ASTALOŠ

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k 31.12.2023
(v tisících Kč)

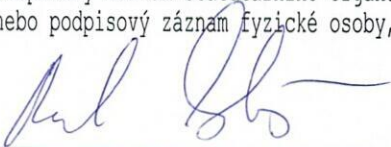

Název, sídlo, právní forma a
předmět činnosti úč.jednotky
SV Kralupy nad Vltavou, 28.října 10.
28.října 10
Kralupy nad Vltavou
278 01

IČO

07408897

		Číslo řádku	Činnost		
			hlavní	hospodářská	celkem
A.	Náklady	001	67	0	67
I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	002	41	0	41
1.	Spotřeba materiálu, energie a ostatních nesklad.dodávek	003	4	0	4
3.	Opravy a udržování	005	8	0	8
6.	Ostatní služby	008	29	0	29
A. V.	Ostatní náklady	021	26	0	26
18.	Nákladové úroky	024	25	0	25
22.	Jiné ostatní náklady	028	1	0	1
	NÁKLADY CELKEM	039	67	0	67

		Číslo řádku	Činnost		
			hlavní	hospodářská	celkem
B.	Výnosy	040	67	0	67
IV.	Ostatní výnosy	048	67	0	67
10.	Jiné ostatní výnosy	054	67	0	67
	VÝNOSY CELKEM	061	67	0	67

Sestaveno dne: 07-02-2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou  ASTALOV
Právní forma účetní jednotky Společenství vlastníků jednotek	Osoba odpovědná z účetnictví (jméno a podpis) KENJAZOVA 
Předmět podnikání Správa domu a pozemku	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) tel.: 311234477 linka:

ROZVAHA

k 31.12.2023
(v tisících Kč)

Název, sídlo, právní forma a
předmět činnosti úč.jednotky
SV Kralupy nad Vltavou, 28.října 10.
28.října 10
Kralupy nad Vltavou
278 01

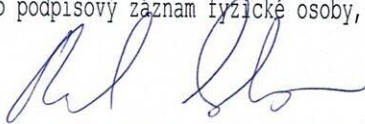
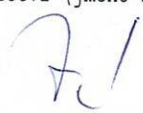
IČO
07408897

A K T I V A

		Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účet. období	Stav k poslednímu dni účet.období
B.	Krátkodobý majetek celkem	041	1.423	1.810
II.	Pohledávky celkem	052	987	1.129
5.	Ostatní pohledávky	057	14	14
17.	Jiné pohledávky	069	973	1.115
III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	072	436	681
1.	Peněžní prostředky v pokladně	073	5	1
3.	Peněžní prostředky na účtech	075	431	680
	AKTIVA CELKEM	085	1.423	1.810

P A S I V A

		Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účet. období	Stav k poslednímu dni účet.období
B.	Cizí zdroje celkem	095	1.423	1.810
II.	Dlouhodobé závazky celkem	098	1.422	1.808
1.	Dlouhodobé úvěry	099	973	1.115
4.	Přijaté dlouhodobé zálohy	102	449	693
IV.	Jiná pasiva celkem	130	1	2
1.	Výdaje příštích období	131	1	2
	PASIVA CELKEM	133	1.423	1.810

Sestaveno dne: • 07 -02- 2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou  ASTRALOC
Právní forma účetní jednotky Společenství vlastníků jednotek	Osoba odpovědná z účetnictví (jméno a podpis) KENTAROVA 
Předmět podnikání Správa domu a pozemku	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) tel.: 211 234477 linka: